

## Prijslijst Kaap Zoutepoel

Bouwnummer	Woonlaag	Status	Type	Oppervlakte GO	Oppervlakte balkon	Ligging balkon	Koopsom V.O.N.
4 001	begane grond	Verkocht	A1	136	18	west	€685.000
4 002	begane grond	Vrij	B1	132	14	west	€670.000
4 003	begane grond	Vrij	C2	137	14	west	€670.000
4 004	begane grond	Vrij	A2	136	18	noord	€680.000
4 101	1e verdieping	Verkocht	A3	131	20	zuid	€700.000
4 102	1e verdieping	Verkocht	B2	132	14	west	€675.000
4 103	1e verdieping	Verkocht	C1	138	14	west	€680.000
4 104	1e verdieping	Verkocht	A3	131	18	west	€700.000
4 105	1e verdieping	Vrij	D2	132	20	noord	€655.000
4 106	1e verdieping	Vrij	E1	137	14	oost	€640.000
4 107	1e verdieping	Vrij	D1	132	18	oost	€655.000
4 201	2e verdieping	Verkocht	A3	131	18	west	€705.000
4 202	2e verdieping	Verkocht	B1	132	14	west	€685.000
4 203	2e verdieping	Vrij	C2	137	14	west	€680.000
4 204	2e verdieping	Verkocht	A3	131	20	noord	€705.000
4 205	2e verdieping	Vrij	D1	132	18	oost	€660.000
4 206	2e verdieping	Vrij	E2	137	14	oost	€645.000
4 207	2e verdieping	Verkocht	D2	132	21	zuid	€665.000
4 301	3e verdieping	Verkocht	A3	131	20	zuid	€710.000
4 302	3e verdieping	Verkocht	B2	132	14	west	€685.000
4 303	3e verdieping	Onder optie	C1	138	14	west	€690.000
4 304	3e verdieping	Verkocht	A3	131	18	west	€710.000
4 305	3e verdieping	Vrij	D2	132	20	noord	€665.000
4 306	3e verdieping	Vrij	E1	137	14	oost	€650.000
4 307	3e verdieping	Verkocht	D1	132	18	oost	€665.000
4 401	4e verdieping	Verkocht	A3	131	18	west	€715.000
4 402	4e verdieping	Verkocht	B1	132	14	west	€695.000
4 403	4e verdieping	Verkocht	C2	137	14	west	€700.000
4 404	4e verdieping	Vrij	A3	131	20	noord	€715.000
4 405	4e verdieping	Verkocht	D1	132	18	oost	€670.000
4 406	4e verdieping	Verkocht	E2	137	14	oost	€655.000
4 407	4e verdieping	Verkocht	D2	132	20	zuid	€675.000

Inbegrepen in de koop-/aanneemsom	Niet inbegrepen
Grondkosten	Kosten m.b.t. de hypotheekakte van het appartement, zoals afsluitprovisie en rente tijdens de bouw
Bouwkosten	Kosten voor de aansluiting abonnement van de centrale antenne richting c.q. kabelnet
Ontwikkelingskosten	
De notariskosten en kadastrale kosten over de grond en eventuele opstallen	
De kosten van architect, constructeur, directie en toezicht	
De legeskosten	
De belasting toegevoegde waarde (BTW)	
De makelaarskosten	
De kosten van garantiecertificaat Woningborg	
Het appartement wordt standaard opgeleverd met keuken, conform keukentekening Grando	
Inclusief pvc-vloeren, gesausde wanden, schilderwerk	
Inclusief luxe sanitair en tegelwerk uit de showroom van Kuin	

**ZOUTEPOEL EXPLOITATIE B.V.**

058-233 73 82

nieuwbouw@makelaardijhoekstra.nl